

नवनिर्मित नंदूरबार जिल्हा परिषदेच्या
प्रशासकीय व निवासी इमारतीच्या
बांधकामास सुधारित प्रशासकीय मान्यता.

महाराष्ट्र शासन.

ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,
शासन निर्णय क्र.जिपई-२००८/प्र.क्र.२५५/ पंरा-७,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक :- ११ मे, २००९.

- संदर्भ - १) शासन निर्णय, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, क्र.एसीडी-१०९९/प्र.क्र.४/२६, दि.२३.१.२००९
२) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, नंदूरबार यांचे पत्र क्र.जिपनं/बांध/सुप्रमा/२१०/२००८,
दिनांक २७.२.२००८.

प्रस्तावना :-

शासन निर्णय, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग .एसीडी-१०९९/प्र.क्र.४/२६, दि.२३.१.२००९ अन्वये सन १९९९-२००० च्या दरसूचीवर आधारीत असलेल्या नवनिर्मित नंदूरबार जिल्हा परिषदेच्या प्रशासकीय निवासी इमारतीच्या रु.१२,२१,९९,४४७/- अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्यात आलेली आहे. मात्र, सदर प्रशासकीय मान्यतेतील जिल्हा परिषदेच्या प्रशासकीय इमारत, वर्ग-१ व वर्ग-२ अधिकारी निवासस्थान, तसेच वर्ग-३ व वर्ग-४ च्या निवासस्थानाच्या अंदाजपत्रकास मुख्य अभियंता, सा.बा.प्रार्देशक विभाग, नाशिक यांच्याकडून प्रमा किंमतीच्या अधिन सन-२००६-०७ च्या दरसूचीवर आधारीत तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाली. सदर तांत्रिक मान्यतेमध्ये मूळ प्रमा आदेशातील वर्ग-३ च्या ४८ निवासस्थाने व वर्ग-४ची ३२ निवासस्थाने ऐवजी वर्ग-३ च्या केवळ ३६ निवासस्थाने व वर्ग-४ची २८ निवासस्थाने बांधकामास तांत्रिक मान्यता प्रदान करण्यात आली. त्याचबरोबर मुळ प्रमा करीता सादर करण्यात आलेल्या ढोबळ अंदाजपत्रकात प्रशासकीय इमारतीकरीता लिफ्ट, मिटींग हॉल करीता acoustical treatment, प्रशासकीय इमारतीतील दालनांच्या वातानुकूलीकरणा करीता विद्युतीकरणाची तरतूद, जनरेटर रुम व शाखा अभियंता कार्यालय, लॅन्डस्केपिंग व वास्तुशास्त्रज्ञाची फी इ.बाबींचा समावेश करण्यात आलेला नव्हता. त्यामुळे या सर्व बाबींचा समावेश करून सर्व कामांचे सुधारीत अंदाजपत्रके तयार करण्यात आलेली आहेत. प्रस्तावासोबत सादर करण्यात आलेली प्रशासकीय व निवासी इमारत बांधकामाची सविस्तर अंदाजपत्रके ही शाखा अभियंता (बांध.), जि.प., उपविभाग-नंदूरबार यांनी तयार केलेली असून, उप अभियंता व कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प., उपविभाग-नंदूरबार यांनी प्रमाणित केलेली आहेत. त्यानुसार कार्यकारी मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., नंदूरबार यांनी नंदूरबार जिल्हा परिषदेच्या प्रशासकीय व निवासी इमारतीच्या बांधकामाच्या रु.२३,९७,७२,४७०/- किंमतीच्या अंदाजपत्रकास सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत संदर्भीय दिनांक- २७.२.२००८ च्या पत्रान्वये सादर केलेला प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधिन होता.

शासन निर्णय :-

नवनिर्मित नंदूरबार जिल्हा परिषदेच्या प्रशासकीय व निवासी इमारत बांधकामाच्या एकूण रु.२३,९७,७२,४७०/- (अक्षरी रूपये तेवीस कोटी सत्यानव लक्ष बहात्तर हजार चारशे सत्तर फक्त) एवढ्या सविस्तर अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

- i) या कामी पुन्हा सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्यात येणार नसल्याने सर्व कामे मुदतीतच, सुप्रमाच्या मंजूर खर्चातच पूर्ण करण्यात येतील.
- ii) या कामी कोणत्याही जादा अनुदानाची मागणी जिल्हा परिषदेकडून केली जाणार नाही वा जादा अनुदान उपलब्ध करून दिले जाणार नाही.
- iii) प्रशासकीय इमारतींमध्ये अपंगांच्या सोई-सुविधेकरीता रॅम्प, रेलींग व इतर सुविधा उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहील.
२. नंदूरबार जिल्हा परिषदेच्या प्रशासकीय इमारत, मुख्य कार्यकारी अधिकारी निवासस्थान, वर्ग-१ व वर्ग-२ च्या अधिकाऱ्यांचे निवासस्थान आणि वर्ग-३ व वर्ग-४ च्या कर्मचाऱ्यांचे निवासस्थान इ. कामांच्या अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोषवारा प्रपत्र-“अ” मध्ये सोबत जोडण्यात आला आहे.
३. या कामावरील खर्च “२५१५ इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारत बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५००५३)” या लेखा शिर्षाखाली खर्ची टाकरण्यात यावा. यासाठीचा निधी उपलब्धतेनुसार, अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (B D S) अन्वये संगणकाद्वारे वितरीत करण्यात येईल.
४. सदर प्रस्तावाची तांत्रिक छाननी मुख्य अभियंता (प्रमंग्रासयो) यांच्यामार्फत करण्यात आली आहे.
५. प्रस्तुतचा शासन निर्णय वित्त विभागाने अनौपचारीक संदर्भ क्र.४०/०९/व्यय-१५, दिनांक-१९.३.२००९ अन्वये दिलेल्या सहमतीस अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.
६. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या <http://maharashtra.gov.in> या वेबसाईटवर अपलोड करण्यात आला असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र. २००९०५०९१६२३०६००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या ओदशानुसार व नावाने,

(चंद्रकांत ह. वड)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक.
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, नंदूरबार.
- ४) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद, नंदूरबार.
- ५) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद, नंदूरबार.
- ६) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा नंदूरबार.
- ७) मुख्य लेखा परक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवो मुंबई.
- ८) उपमुख्य लेखा परक्षक, स्थानिक निधी लेखा नाशिक विभाग, नाशिक.
- ९) जिल्हा लेखा परक्षक, स्थानिक निधी लेखा नंदूरबार.
- १०) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- ११) नियोजन विभाग (का.क्र.१४४३) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १२) सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमारत ३).
- १३) का.क्र. वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई ३२.
- १४) निवड नस्ती कार्यासन क्र.पं.रा.७, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.

REVISED ADMINISTRATIVE APPROVAL

COMPARATIVE STATEMENT "A"

Sr. No.	Head of Item	Z.P.Administrative Bldg.		Class-I (Type-IV) & Class-II (Type-III) Quarter		Class-III (Type-II) & Class-IV (Type-I) Quarter		CEO's Residential Quarter		TOTAL	
		Original Adm. Approval	Revised Administrative Approval	Original Adm. Approval	Revised Administrative Approval	Original Adm. Approval	Revised Administrative Approval	Original Adm. Approval	Revised Administrative Approval	Original Adm. Approval	Revised Administrative Approval
1	Work Amount -	29783017.00	68259752.00	14494996.00	22663470.00	20719588.00	37404455.00	1173150.00	1376591.00	66169751.00	129704263.00
2	Contingency - 5%	1489100.00	2730390.00	724749.00	906539.00	1035919.00	1496178.00	58657.00	0.00	3308485.00	5133107.00
3	Work Charges Est. 1%	312711.00	0.00	152197.00	0.00	217555.00	0.00	12318.00	0.00	694781.00	0.00
4	Water Supply & Sanitory - 8%	3127111.00	682597.50	1521974.00	2266347.00	2175556.00	3740446.00	123180.00	0.00	6947821.00	13183848.00
5	Electrification - 11%	3439822.00	11604158.00	1598073.00	2946251.00	1414111.00	4862579.00	147816.00	351080.00	6599822.00	19412988.00
6	Turn Over Tax 2.5%	781777.00	0.00	380493.00	0.00	543689.00	0.00	30797.00	0.00	1736956.00	0.00
7	Land Development & Int.RD	5000000.00	5000000.00	1300000.00	2500000.00	2000000.00	1000000.00	400000.00	478291.00	8700000.00	8978291.00
8	External Water Supply	2500000.00	2000000.00	0.00	2000000.00	0.00	0.00	150000.00	0.00	6650000.00	0.00
9	Add for Flag Post, Parkg Shed	500000.00	900000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	500000.00	900000.00
10	Furniture	20831833.00	4000000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20891833.00	40000000.00
Total (A)		67824371.00	135320275.00	22172482.00	31282607.00	30106678.00	48503658.00	2095918.00	2205962.00	12219449.00	217312502.00

Proposed item for Rev.AA

Add for Flag Post, Parking	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9 Shed	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10 Furniture	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	679904.00
11 VAT - 0.75%	0.00	511948.00	0.00	168976.00	0.00	280533.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2292481.00
12 Internal Road	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1500000.00
13 Lift	0.00	2500000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2500000.00
Acoustical Treatment for											
14 Meeting Hall	0.00	1000000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1000000.00
15 Protection Wall	0.00	2000000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2000000.00
Security Cabin & Sectional											
16 Engg Cabin, Generator Room	0.00	1500000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1500000.00
17 Project Management Consult	0.00	1537382.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1537382.00
18 Add for Compound Wall	0.00	4000000.00	0.00	1500000.00	0.00	1500000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7000000.00
19 Gardening	0.00	2047793.00	0.00	679904.00	0.00	1122134.00	0.00	110298.00	0.00	3960129.00	0.00
20 Centage Charges	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200000.00
21 Jeep Garege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200000.00
22 Alteration & Modification	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100000.00
Total (B)	0.00	15097123.00	0.00	2349880.00	0.00	4402667.00	0.00	610298.00	0.00	22459968.00	0.00
Total (A+B)	67824371.00	150417398.00	22172482.00	33632487.00	30106678.00	48503658.00	2095918.00	2205962.00	12219449.00	217312502.00	239772470.00

Section Officer

Government of Maharashtra
Rural Development & Water
Conservation Department
Nanralaya, Bombay 400 032